

## Documento relativo ai tassi effettivi globali medi (TEGM) relativo al terzo trimestre dell'anno 2025 (validità dal 01/07/2025 al 30/09/2025)

Il presente documento ha lo scopo di fornire informazioni relative ai Tassi Effettivi Globali Medi (TEGM) previsti dalla legge n. 108/1996 (c.d. "legge antiusura").

Il TEGM indica il valore medio del tasso effettivamente applicato dal sistema bancario e finanziario a categorie omogenee di operazioni creditizie (ad esempio: aperture di credito in conto corrente, leasing, mutui, ecc.) effettuate nel trimestre precedente. I TEGM rilevati sono pubblicati trimestralmente in Gazzetta Ufficiale dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Ai sensi della legge n. 108/1996, il calcolo del TEGM deve tener conto delle commissioni, remunerazioni a qualsiasi titolo e delle spese, escluse quelle per imposte e tasse, collegate all'operazione creditizia di specifico interesse per il Cliente.

Per verificare se un tasso di interesse è usurario, il Cliente dovrà individuare nella tabella sottostante la categoria di operazione entro la quale si colloca quella di suo specifico interesse e verificare che il tasso richiesto dalla Banca non superi il TASSO SOGLIA indicato

Ai fini della determinazione degli interessi usurari ai sensi dell'art. 2 della legge n.108/96, come modificato dal d.l. 70/2011, convertito con modificazioni nella legge 12 luglio 2011, n.106, i tassi rilevati devono essere aumentati di un quarto, cui si aggiunge un margine di ulteriori 4 punti percentuali; la differenza tra il limite e il tasso medio non può superare gli 8 punti percentuali. Pertanto, in sintesi, il tasso soglia è il minore fra le seguenti formule: "TEGM x 1,25 + 4%" e "TEGM + 8%".

Aggiornato al 30 giugno 2025

**BCC Rent&Lease S.p.A.**  
Società con socio unico **Iccrea Banca S.p.A.** soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte di **Iccrea Banca S.p.A.** capogruppo del **Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea**.  
**Sede legale e Direzione Generale:**  
Via Lucrezia Romana 41/47, 00178 Roma  
T +39 06 7207 1 F +39 06 7207 8765  
info@bccrentlease.bcc.it [www.bccrentlease.it](http://www.bccrentlease.it)

Capitale Sociale Euro 20.000.000,00 i.v.  
Iscritta al Reg. Imp. Roma C.F. 06543201005 R.E.A. n. 974385  
Società partecipante al Gruppo IVA Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea. Partita IVA 15240741007.  
Iscritta nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'art.106 del D.lgs.385/1993 (TUB) con il n.57  
Iscritta all'Elenco degli Intermediari Assicurativi Sezione D n.D000449829.

Allegato A

**RILEVAZIONE DEI TASSI DI INTERESSE EFFETTIVI GLOBALI MEDI AI FINI DELLA LEGGE SULL'USURA (\*)**  
 MEDIE ARITMETICHE DEI TASSI SULLE SINGOLE OPERAZIONI DELLE BANCHE E DEGLI INTERMEDIARI FINANZIARI NON BANCARI, CORRETTE  
 PER LA VARIAZIONE DEL VALORE MEDIO DEL TASSO APPLICATO ALLE OPERAZIONI DI RIFINANZIAMENTO PRINCIPALI DELL'EUROSISTEMA  
 PERIODO DI RIFERIMENTO DELLA RILEVAZIONE: 1° GENNAIO - 31 MARZO 2025  
 APPLICAZIONE DAL 1° LUGLIO FINO AL 30 SETTEMBRE 2025

CATEGORIE DI OPERAZIONI	CLASSI DI IMPORTO in unità di euro	TASSI MEDI (su base annua)	TASSI SOGLIA (su base annua)
APERTURE DI CREDITO IN CONTO CORRENTE	fino a 5.000	10,18	16,7250
	oltre 5.000	8,91	15,1375
SCOPERTI SENZA AFFIDAMENTO	fino a 1.500	15,11	22,8875
	oltre 1.500	15,12	22,9000
FINANZIAMENTI PER ANTICIPI SU CREDITI E DOCUMENTI E SCONTO DI PORTAFOGLIO COMMERCIALE, FINANZIAMENTI ALL'IMPORTAZIONE E ANTICIPO FORNITORI	fino a 50.000	7,13	12,9125
	da 50.000 a 200.000	6,51	12,1375
	oltre 200.000	4,86	10,0750
CREDITO PERSONALE		11,02	17,7750
CREDITO FINALIZZATO		10,25	16,8125
FACTORING	fino a 50.000	6,13	11,6625
	oltre 50.000	4,72	9,9000
LEASING IMMOBILIARE - A TASSO FISSO - A TASSO VARIABILE		5,51	10,8875
		5,64	11,0500
LEASING AERONAVALE E SU AUTOVEICOLI	fino a 25.000	8,80	15,0000
	oltre 25.000	7,87	13,8375
LEASING STRUMENTALE	fino a 25.000	9,47	15,8375
	oltre 25.000	7,01	12,7625
MUTUI CON GARANZIA IPOTECARIA - A TASSO FISSO - A TASSO VARIABILE		3,21	8,0125
		4,37	9,4625
PRESTITI CONTRO CESSIONE DEL QUINTO DELLO STIPENDIO E DELLA PENSIONE	fino a 15.000	13,13	20,4125
	oltre 15.000	9,03	15,2875
CREDITO REVOLVING		15,34	23,1750
FINANZIAMENTI CON UTILIZZO DI CARTE DI CREDITO		11,10	17,8750
ALTRI FINANZIAMENTI		14,25	21,8125

**AVVERTENZA: AI FINI DELLA DETERMINAZIONE DEGLI INTERESSI USURARI AI SENSI DELL'ART. 2 DELLA LEGGE N. 108/96, I TASSI RILEVATI DEVONO ESSERE AUMENTATI DI UN QUARTO CUI SI AGGIUNGE UN MARGINE DI ULTERIORI 4 PUNTI PERCENTUALI; LA DIFFERENZA TRA IL LIMITE E IL TASSO MEDIO NON PUO' SUPERARE GLI 8 PUNTI PERCENTUALI.**

BCC Rent&Lease S.p.A  
 Via Lucrezia Romana n. 41/47 - 00178 ROMA  
[www.bccrentlease.it](http://www.bccrentlease.it)

Aggiornato al 30 giugno 2025