

**"GARANZIA A PRIMA RICHIESTA CONDIZIONI ECONOMICHE APPLICATE"**  
 AGGIORNAMENTO DI FEBBRAIO 2021 (2021/02)

**IL PRESENTE DOCUMENTO RIPORTA LE CONDIZIONI ECONOMICHE MASSIME ATTUALIZZATE RELATIVE ALL'OPERAZIONE O AL SERVIZIO OFFERTI**

**QUOTA SOCIALE PREVISTA PER LE SOLE IMPRESE NON SOCIE DI IMPORTO MINIMO PARI ALMENO A 250,00€ CADAUNA**

**LISTINO PREZZI APPLICATO PER IL RILASCIO DELLA "GARANZIA A PRIMA RICHIESTA"**

La garanzia si perfezionerà all'atto dell'erogazione del finanziamento richiesto con contestuale riscossione e/o accreditamento delle commissioni consortili costituite da un diritto di segreteria, 100,00 € per i finanziamenti di importo fino a 50.000 € o 200 € per i finanziamenti di importo superiore a 50.000 €, da una quota istruttoria pratica, pari fino ad un massimo dello 0,65% sull'importo concesso/erogato, e da una parte variabile percepita "una tantum" in via anticipata sull'importo concesso/erogato dall'Istituto di Credito (come da tabella sottostante). Commissioni non rimborsabili in caso di estinzione anticipata anche parziale e/o variazioni future. In caso di mancato perfezionamento della garanzia consortile a seguito della mancata concessione/erogazione del finanziamento, il Confidi avrà facoltà di restituire parte delle commissioni corrisposte così come indicato al punto 7 della presente richiesta di affidamento. L'erogazione dovrà avvenire entro e non oltre 6 mesi dalla data di concessione della garanzia pena il mancato perfezionamento della stessa. Il costo della garanzia è differenziato a seconda del merito creditizio, della forma tecnica e della durata dell'affidamento richiesto. La percentuale standard di garanzia è quella indicata accanto alla forma tecnica. Le operazioni a medio lungo termine chirografarie dovranno prevedere un piano di ammortamento "tradizionale" ("alla francese" o "all'italiana") la cui durata si intende comprensiva di un periodo di preammortamento non superiore a 6 mesi. Saranno ritenute in deroga, e quindi dovrà essere richiesta una prezzatura specifica, tutte le operazioni che prevedano percentuali di garanzia o di controgaranzia diverse da quanto previsto. In caso di rilascio di certificati di garanzia su operazioni di leasing che prevedano una percentuale di anticipo superiore, o uguale al 20%, è prevista una riduzione della commissione di concessione del 10% sulla componente di quota rischio. Ai sensi della legge, 7 marzo 1996, n. 108 e successive modifiche e integrazioni, il Confidi, sulle complessive competenze applicate alle imprese richiedenti per il suo intervento di garanzia, in via preventiva e singolarmente, verificherà l'eventuale superamento dei tempi per tempo vigenti "tassi soglia".

		GARANZIA A PRIMA RICHIESTA non assistita da controgaranzia del Fondo Centrale di Garanzia						
		BT / Crediti di firma a scadenza (max 18 mesi)		Mutuo Chirografario/Leasing				
		Costo della Garanzia		Costo della Garanzia				
% di garanzia	Comm. applicabile	Da 0 a 12 mesi	Da 13 a 18 mesi	Da 12 a 18 mesi	Da 19 a 36 mesi	Da 37 a 60 mesi	Da 61 a 84 mesi	Da 85 a 120 mesi
30%	Massimo	4,65%	7,77%* - 15,90%**	4,65%	7,20%	10,35%	13,50%	19,80%
40%	Massimo	6,25%	7,77%* - 21,25%**	6,20%	9,55%	13,80%	18,00%	26,40%
50%*	Massimo	7,80%	7,77%* - 26,55%**	7,90%	12,00%	17,25%	22,50%	33,00%
60%	Massimo	9,30%	n.p.	9,35%	14,30%	20,70%	27,00%	39,55%
70%	Massimo	10,90%	n.p.	10,95%	16,70%	24,15%	31,60%	46,20%
80%	Massimo	14,10%	n.p.	13,80%	21,75%	27,60%	36,00%	52,70%

\* La presente commissione massima si riferisce esclusivamente ai finanziamenti per anticipi su crediti e documenti e sconto di portafoglio commerciale oltre ai finanziamenti all'importazione e anticipo fornitori.

\*\* La presente commissione massima si riferisce invece esclusivamente alle forme tecniche relative all'Apertura di Credito in Conto Corrente e agli Scoperti senza Affidamento.

		GARANZIA A PRIMA RICHIESTA assistita da controgaranzia del Fondo Centrale di Garanzia - Operatività Standard						
		BT / Crediti di firma a scadenza (Max 18 mesi - 1 giorno)		Mutuo Chirografario/Leasing				
		Costo della Garanzia		Costo della Garanzia				
% di garanzia	Comm. applicabile	Da 0 a 12 mesi	Da 13 a 18 mesi - 1 giorno	Da 12 a 18 mesi	Da 19 a 36 mesi	Da 37 a 60 mesi	Da 61 a 84 mesi	Da 85 a 120 mesi
30%	Massimo	3,35%	10,85%	3,35%	5,05%	7,15%	9,25%	13,45%
40%	Massimo	4,40%	7,77%* - 14,40%**	4,40%	6,60%	9,45%	12,25%	17,85%
50%*	Massimo	5,45%	7,77%* - 17,95%**	5,50%	8,25%	11,75%	15,25%	22,25%
60%	Massimo	6,45%	n.p.	6,50%	9,80%	14,05%	18,25%	26,60%
70%	Massimo	7,50%	n.p.	7,55%	11,40%	16,35%	21,30%	31,05%
80%	Massimo	9,65%	n.p.	9,45%	14,75%	18,65%	24,25%	35,40%

\* La presente commissione massima si riferisce esclusivamente ai finanziamenti per anticipi su crediti e documenti e sconto di portafoglio commerciale oltre ai finanziamenti all'importazione e anticipo fornitori.

\*\* La presente commissione massima si riferisce invece esclusivamente alle forme tecniche relative all'Apertura di Credito in Conto Corrente e agli Scoperti senza Affidamento.

		GARANZIA A PRIMA RICHIESTA assistita da controgaranzia del Fondo Centrale di Garanzia - Operatività Tripartita				
		BT / Crediti di firma a scadenza (Max 18 mesi - 1 giorno)		Mutuo Chirografario/Leasing		
		Costo della Garanzia		Costo della Garanzia		
% di garanzia	Comm. applicabile	Da 0 a 12 mesi	Da 13 a 18 mesi - 1 giorno	Da 12 a 18 mesi	Da 19 a 36 mesi	Da 37 a 60 mesi
67%	Massimo	7,77%* - 15,90%**	7,77%* - 23,15%**	14,20%	24,30%	37,50%

\* La presente commissione massima si riferisce esclusivamente ai finanziamenti per anticipi su crediti e documenti e sconto di portafoglio commerciale oltre ai finanziamenti all'importazione e anticipo fornitori.

\*\* La presente commissione massima si riferisce invece esclusivamente alle forme tecniche relative all'Apertura di Credito in Conto Corrente e agli Scoperti senza Affidamento.

**Garanzia A Prima Richiesta**  
assistita nelle prime perdite dal Fondo Rischi costituito ai sensi dell'art. 1, comma 54,  
L.147/2013

		BT / Crediti di firma a scadenza (Max 18 mesi - 1 giorno)		Mutuo Chirografario		
		Costo della Garanzia		Costo della Garanzia		
% di garanzia	Comm. applicabile	Da 0 a 12 mesi	Da 13 a 18 mesi - 1 giorno	Da 12 a 18 mesi	Da 19 a 36 mesi	Da 37 a 60 mesi
30%	Massimo	1,20%	1,60%	1,60%	1,85%	2,10%
40%	Massimo	1,60%	2,15%	2,15%	2,45%	2,80%
50% *	Massimo	2,00%	2,70%	2,70%	3,10%	3,50%
60%	Massimo	2,40%	3,20%	3,20%	3,70%	4,20%
70%	Massimo	2,80%	3,75%	3,75%	4,30%	4,90%
80%	Massimo	3,20%	4,30%	4,30%	4,95%	5,60%

**Garanzia A Prima Richiesta**  
assistita da controgaranzia del Fondo Centrale di Garanzia ex DL "Cura Italia"

		BT / Crediti di firma a scadenza (max 18 mesi)		Mutuo Chirografario				
		Costo della Garanzia		Costo della Garanzia				
% di garanzia	Comm. applicabile	Da 0 a 12 mesi	Da 13 a 18 mesi	Da 12 a 18 mesi	Da 19 a 36 mesi	Da 37 a 60 mesi	Da 61 a 84 mesi	Da 85 a 120 mesi
30%	Massimo	2,65%	4,20%	2,75%	3,90%	5,30%	6,65%	9,75%
40%	Massimo	3,40%	5,55%	3,65%	5,05%	6,95%	8,85%	13,00%
50% *	Massimo	4,20%	6,90%	4,50%	6,30%	8,65%	10,95%	16,15%
60%	Massimo	4,95%	8,20%	5,30%	7,55%	10,30%	13,05%	19,30%
70%	Massimo	5,75%	9,50%	6,15%	8,75%	12,00%	15,25%	22,50%
80%	Massimo	6,70%	10,80%	7,10%	10,15%	13,65%	17,30%	25,70%

**Garanzia A Prima Richiesta**  
assistita da controgaranzia del Fondo Centrale di Garanzia ex DL "Liquidità" al 90%

		BT / Crediti di firma a scadenza (max 18 mesi)		Mutuo Chirografario			
		Costo della Garanzia		Costo della Garanzia			
% di garanzia	Comm. applicabile	Da 0 a 12 mesi	Da 13 a 18 mesi	Da 12 a 18 mesi	Da 19 a 36 mesi	Da 37 a 60 mesi	Da 61 a 72 mesi
100%	Massimo	8,25%	11,30%	8,75%	12,55%	16,90%	19,70%

**Garanzia A Prima Richiesta**  
assistita da controgaranzia del Fondo Centrale di Garanzia ex DL "Liquidità" al 100%

		BT / Crediti di firma a scadenza (max 18 mesi)		Mutuo Chirografario			
		Costo della Garanzia		Costo della Garanzia			
% di garanzia	Comm. applicabile	Da 0 a 12 mesi	Da 13 a 18 mesi	Da 12 a 18 mesi	Da 19 a 36 mesi	Da 37 a 60 mesi	Da 61 a 72 mesi
30%	Massimo	1,85%	2,60%	2,40%	4,45%	7,10%	8,40%
40%	Massimo	2,05%	2,80%	2,55%	4,65%	7,40%	8,75%
50% *	Massimo	2,30%	3,10%	2,80%	4,95%	7,75%	9,20%
60%	Massimo	2,50%	3,35%	3,00%	5,25%	8,15%	9,60%
70%	Massimo	2,70%	3,60%	3,15%	5,45%	8,45%	9,95%
80%	Massimo	2,95%	3,85%	3,40%	5,75%	8,80%	10,35%
90%	Massimo	3,15%	4,15%	3,60%	6,05%	9,20%	10,75%

**Garanzia A Prima Richiesta  
assistita da controgaranzia del Fondo Centrale di Garanzia ex DL  
"Liquidità" al 80% (Consolidi e Ristrutturazioni)**

**Mutuo Chirografario**

Costo della Garanzia

% di garanzia	Comm. applicabile	Costo della Garanzia				
		Da 12 a 18 mesi	Da 19 a 36 mesi	Da 37 a 60 mesi	Da 61 a 84 mesi	Da 85 a 120 mesi
100%	Massimo	10,95%	16,80%	23,85%	27,95%	45,10%

**ALTRE CONDIZIONI ECONOMICHE**

Il Confidi si riserva inoltre di applicare per talune specifiche tipologie di operazioni, ulteriori condizioni economiche tempo per tempo vigenti, consultabili dal Foglio Informativo pubblicato sul sito web [www.comfidi.it](http://www.comfidi.it).

**CASI PARTICOLARI CHE PREVEDANO UNA PERCENTUALE DI GARANZIA DIVERSA (purché rientri nelle casistiche codificate in tabella) SARANNO TRATTATI ATTIVANDO LA PROCEDURA PREVISTA PER LE DEROGHE E FORMALIZZATI ATTRAVERSO IL MODELLO DER**

**“GARANZIA SUSSIDIARIA  
CONDIZIONI ECONOMICHE APPLICATE”  
AGGIORNAMENTO DI FEBBRAIO 2021 (2021/02)**

**IL PRESENTE DOCUMENTO RIPORTA LE CONDIZIONI ECONOMICHE MASSIME RELATIVE ALL'OPERAZIONE O AL SERVIZIO OFFERTI**

**QUOTA SOCIALE PREVISTA PER LE SOLE IMPRESE NON SOCIE DI IMPORTO MINIMO PARI ALMENO A 250,00€ CADAUNA**

**LISTINO PREZZI APPLICATO PER IL RILASCIO DELLA “GARANZIA SUSSIDIARIA”**

La garanzia si perfezionerà all'atto dell'erogazione del finanziamento richiesto con contestuale riscossione e/o accredito delle commissioni consortili composte da un diritto di segreteria, 100,00 € per i finanziamenti di importo fino a 50.000 € o 200 € per i finanziamenti di importo superiore a 50.000 €, da una quota istruttoria pratica, pari fino ad un massimo dello 0,65% sull'importo concesso/erogato, e da una parte variabile percepita attraverso una commissione di concessione “una tantum” in via anticipata sull'importo concesso/erogato dall'Istituto di Credito e/o commissione di mantenimento annuale sull'importo concesso/erogato dall'Istituto di Credito, secondo le modalità tecniche specificate negli accordi di convenzione. Commissioni non rimborsabili in caso di estinzione anticipata anche parziale e/o variazioni future. In caso di mancato perfezionamento della garanzia consortile a seguito della mancata concessione/ erogazione del finanziamento, il Confidi avrà facoltà di restituire parte delle commissioni corrisposte così come indicato al punto 7 della richiesta di affidamento. L'erogazione dovrà avvenire entro e non oltre 6 mesi dalla data di concessione della garanzia pena il mancato perfezionamento della stessa. Il costo della garanzia è differenziato a seconda del merito creditizio, della forma tecnica e della durata dell'affidamento richiesto. La percentuale standard di garanzia è quella indicata accanto alla forma tecnica. Le operazioni a medio lungo termine chirografarie o ipotecarie dovranno prevedere un piano di ammortamento “tradizionale” (“alla francese” o “all'italiana”) la cui durata si intende comprensiva di un periodo di preammortamento non superiore a 6 mesi. Tutte le operazioni non previste dal listino prezzi sottostante (per forma tecnica, durata, etc.) o che prevedano un preammortamento superiore a 6 mesi o che prevedano piani di ammortamento differenti da quelli specificati, saranno ritenute in deroga e, quindi, dovrà essere richiesta una prezzatura specifica. Rientrano nella forma tecnica “Mutuo ipotecario” solo quei finanziamenti a medio lungo termine per i quali è prevista una garanzia ipotecaria “capiente”, in caso di garanzia “non capiente” saranno ricompresi nella casistica dei “Mutuo chirografario”. Ai sensi della legge, 7 marzo 1996, n. 108 e successive modifiche e integrazioni, il Confidi, sulle complessive competenze applicate alle imprese richiedenti per il suo intervento di garanzia, in via preventiva e singolarmente, verificherà l'eventuale superamento del tempo per tempo vigenti “tassi soglia”.

**Garanzia Sussidiaria**

% di garanzia	Comm. Applicabile	Breve Termine / Crediti di firma a revoca		Breve Termine / Crediti di firma a scadenza con mantenimento (max 18 mesi - 1 gg)		Breve Termine / Crediti di firma a scadenza senza mantenimento (max 18 mesi - 1 gg)		Leasing non Immobiliare Attrezzature , Beni Strumentali & Targato		Mutuo Chirografario				
		Commissione di concessione e comprensiva di comm. a f.s. di 0,25%	Commissione di mantenimento (comprensiva di comm. a f.s. di 0,40%)	Commissione di concessione e comprensiva di comm. a f.s. di 0,25%	Commissione di mantenimento (comprensiva di comm. a f.s. di 0,40%)	Commissione e di concessione (comprensiva di comm. a f.s. di 0,75%)	Commissione e di concessione (comprensiva di comm. a f.s. di 0,75%)	Da 0 a 18 mesi	Da 19 a 36 mesi	Da 37 a 60 mesi	Da 61 a 84 mesi	Da 85 a 120 mesi		
50%	Massimo	5,00%	1,60%	3,50%	1,60%	4,00 %	5,00 %	7,00 %	8,00 %	5,00 %	6,00 %	7,00 %	8,00 %	10,00 %

**Garanzia Sussidiaria**

% di garanzia	Comm. Applicabile	Leasing Immobiliare			Mutuo Ipotecario		
		Da 0 a 96 mesi	Da 97 a 144 mesi	Da 216 a 240 mesi	Da 0 a 120 mesi	Da 121 a 180 mesi	Da 181 a 240 mesi
30%	Massimo	6,00%	6,50%	7,00%	5,50%	6,00%	7,00%

- In caso di rinnovo della linea di credito garantita (di importo pari o inferiore al fido già in essere con % di garanzia pari o inferiore ed a valere sulla stessa convenzione) sarà prevista una riduzione di 0,50% rispetto al prezzo di listino, purché la delibera del Confidi avvenga non oltre 3 mesi dalla data di scadenza del fido da rinnovare. Tale riduzione sarà applicata esclusivamente alla componente a fondo rischi.
- In caso di rilascio di certificati di garanzia con percentuali inferiori a quanto previsto sarà riparametrata esclusivamente la componente a fondo rischi della commissione di concessione.
- In caso di rilascio di certificati di garanzia su operazioni di leasing che prevedano una percentuale di anticipo superiore, o uguale al 20%, è prevista una riduzione della commissione di concessione del 10% sulla componente fondo rischi.
- In caso di rilascio di certificati di garanzia su operazioni di finanziamenti che prevedano un collaterale a pegno superiore, o uguale al 40% dell'importo finanziato, è prevista una riduzione della commissione di concessione del 20% sulla componente fondo rischi.

**ALTRE CONDIZIONI ECONOMICHE**

Il Confidi si riserva inoltre di applicare per talune specifiche tipologie di operazioni, ulteriori condizioni economiche tempo per tempo vigenti, consultabili dal Foglio Informativo pubblicato sul sito web [www.comfidi.it](http://www.comfidi.it).

**“GARANZIA A PRIMA RICHIESTA E SUSSIDIARIA  
ALTRE CONDIZIONI ECONOMICHE APPLICATE”  
AGGIORNAMENTO FEBBRAIO 2021 (2021/02)**

**IL PRESENTE DOCUMENTO RIPORTA LE ALTRE CONDIZIONI ECONOMICHE RELATIVE ALL'OPERAZIONE O AL SERVIZIO OFFERTO**

**ALTRE CONDIZIONI ECONOMICHE**

*Tipologia di operazione*

*Costi applicati*

Operazione di ricontrattazione/rinegoziazione di un affidamento, già garantito dal Confidi, per il quale, l'impresa reputi necessario, esclusivamente, l'allungamento della scadenza dell'affidamento e/o la sospensione del pagamento delle rate per un periodo predeterminato.	Commissione di gestione garanzia: 200 € <u>Commissione di adeguamento rischio (in caso di ricontrattazione/rinegoziazione):</u> la commissione sarà calcolata in proporzione all'allungamento della scadenza richiesta sulla base delle commissioni versate al momento della concessione della garanzia. <u>Commissione di adeguamento rischio (in caso sospensione delle rate senza variazione della data di scadenza):</u> la commissione sarà calcolata nella misura annua dello 0,25% da riproporzionare in funzione del periodo di sospensione.
Proroga della scadenza su operazioni a breve termine/crediti di firma già garantiti dal Confidi.	<u>Commissione di gestione garanzia:</u> 200 € <u>Commissione di adeguamento rischio:</u> la commissione sarà calcolata in proporzione all'allungamento della scadenza richiesta sulla base delle commissioni originariamente previste.
Piani di rientro (PDR) di affidamenti già garantiti dal Confidi.	<u>Commissione di gestione garanzia:</u> 200 € <u>Commissione di adeguamento rischio:</u> la commissione sarà calcolata attualizzando la commissione annua del 1,60% sul debito residuo del piano di rientro concordato.
Accolli/Successioni senza liberazione del debitore principale.	Commissione di gestione garanzia: 200€
Restrizioni ipotecarie, svincolo pegni e fidejussioni.	<u>Commissione di gestione garanzia:</u> 200€
Riassetti/variazioni utilizzi di linee a breve termine, senza aumento del livello di rischio.	<u>Commissione di gestione garanzia:</u> 200€
Altre variazioni che comportano una modifica sostanziale del certificato di garanzia emesso.	Commissione di gestione garanzia: 200€

**EVENTUALI CASI PARTICOLARI SARANNO TRATTATI ATTIVANDO LA PROCEDURA PREVISTA PER LE DEROGHE E FORMALIZZATI ATTRAVERSO IL MOD. DER**