

## REQUISITI FINANZIAMENTI ESG PRIVATI

I finanziamenti EGS PRIVATI sono prodotti dedicati alla transizione green, aventi caratteristiche di allineamento alla Tassonomia Europea<sup>1</sup> (c.d. prodotti 'taxonomy aligned').

I finanziamenti ESG per poter essere considerati allineati ai requisiti della Tassonomia Europea devono avere specifiche destinazioni e devono rispettare specifici riferimenti tecnici di seguito elencati.

### **MUTUO INNOVA ESG PRIVATI – ACQUISTO CASA**

#### **Finalità:**

Acquisto di abitazioni con elevata efficienza energetica, costruite con materiali sostenibili.

Il mutuo ipotecario Innova ESG- acquisto casa per poter essere considerato allineato ai requisiti della Tassonomia deve rispettare specifici riferimenti tecnici:

Se l'edificio sottostante al mutuo è stato costruito prima del 31/12/2020 si richiede come minimo di un attestato di prestazione energetica di classe A.

In alternativa, l'edificio deve rientrare nel primo 15 % del parco immobiliare nazionale o regionale in termini di fabbisogno di energia primaria operativo, come dimostrato da adeguati elementi di prova che confrontino almeno le prestazioni dell'attivo in questione con le prestazioni del parco immobiliare nazionale o regionale costruito prima del 31 dicembre 2020 e che operino almeno la distinzione tra edifici residenziali e non residenziali.

Se l'edificio sottostante al mutuo è stato costruito dopo il 31/12/2020 si richiede la verifica del fabbisogno di energia primaria, che definisce la prestazione energetica dell'edificio risultante dalla costruzione, essere almeno del 10 % inferiore alla soglia fissata per i requisiti degli edifici a energia quasi zero (NZEB, Nearly Zero-Energy Building) nelle misure nazionali che attuano la direttiva 2010/31/UE del Parlamento europeo e del Consiglio. La prestazione energetica è certificata mediante attestato di prestazione energetica «as built» (come costruito).

L'operazione di acquisto dell'immobile deve essere svolta senza recare danno all'obiettivo di adattamento al cambiamento climatico della Tassonomia Green. È necessario, quindi, svolgere una solida valutazione del rischio climatico e della vulnerabilità in modo da identificare quali rischi climatici fisici possano influenzare l'operazione. In aggiunta, se l'immobile è considerato a rischio per uno o più rischi climatici fisici la valutazione del rischio climatico e della vulnerabilità permette di esaminare la rilevanza di tali rischi climatici fisici per l'attività economica. Infine, una valutazione delle soluzioni di adattamento che possono ridurre il rischio fisico climatico individuato, è utile per accertarsi che delle contromisure siano state adottate al fine di limitare il peso di tali rischi.

**Finalizzazione taxonomy-aligned:**

Attestato di Prestazione Energetica (APE)

**Sintesi Documentazione pre istruttoria:**

- 1) Attestato di prestazione energetica
- 2) Preliminare di acquisto

**Dettaglio Documentazione ex ante (istruttoria):**

Attestato di Prestazione Energetica (APE) dell'immobile:

- 1) se costruito prima del 31/12/2020 risulti di classe energetica A.
- 2) se costruito dopo il 31/12/2020 risulti avere il fabbisogno di energia primaria di almeno il 10 % inferiore alla soglia fissata per i requisiti degli edifici a energia quasi zero (NZEB, Nearly Zero-Energy Building) nelle misure nazionali che attuano la direttiva 2010/31/UE del Parlamento europeo e del Consiglio. Per semplificare

l'accertamento è possibile raccogliere certificazione di classe energetica A4, diversamente vengono esplicitate le verifiche di seguito riportate.

- Per gli edifici di dimensioni superiori a 5 000 m<sup>2</sup>, al completamento, l'edificio risultante dalla costruzione è sottoposto a prove di ermeticità e di integrità termica e qualsiasi scostamento dai livelli di prestazione fissati nella fase di progettazione o difetti nell'involucro dell'edificio sono comunicati agli investitori e ai clienti. Oppure, se durante il processo di costruzione sono in atto processi di controllo della qualità solidi e tracciabili, questi ultimi sono accettabili come alternativa alle prove di integrità termica;
- Per gli edifici di dimensioni superiori a 5 000 m<sup>2</sup>, il potenziale di riscaldamento globale (GWP, Global Warming Potential) del ciclo di vita dell'edificio risultante dalla costruzione è stato calcolato per ogni fase del ciclo di vita ed è comunicato agli investitori e ai clienti su richiesta.
- Nel caso di un edificio non residenziale di grandi dimensioni (con una potenza nominale utile per gli impianti di riscaldamento, gli impianti di riscaldamento e ventilazione combinati degli ambienti, gli impianti di condizionamento dell'aria o gli impianti di condizionamento dell'aria e ventilazione combinati superiore a 290 kW), esso è gestito in modo efficiente attraverso il monitoraggio e la valutazione della prestazione energetica.

Analisi dei rischi climatici e della vulnerabilità, Questionario Qualitativo nel caso in cui lo score fornito dall'info provider (Cerved) sul rischio fisico della garanzia immobiliare sia alto o molto alto;

Allegato "contributo sostanziale di mitigazione al cambiamento climatico" – Dichiarazione di rispetto dei requisiti previsti da tassonomia in cui il termotecnico dichiara il rispetto ed il raggiungimento dei requisiti previsti su descritti.

#### **Documentazione ex post:**

Non è prevista una fase successiva in quanto le opere sono già state realizzate

**Asseverazione documenti:**

Per la documentazione tecnica è possibile richiedere vistatura di conformità da parte di tecnici abilitati o società specializzate.

**MUTUO INNOVA ESG PRIVATI – RISTRUTTURAZIONE CASA****Finalità:**

interventi di ristrutturazione o di riqualificazione di edifici esistenti, con l'obiettivo di apportare benefici in termini di efficientamento energetico e sostenibilità ambientale.

Il mutuo ipotecario Innova ESG -ristrutturazione casa, per poter essere considerato allineato ai requisiti della Tassonomia deve rispettare specifici riferimenti tecnici:

Viene richiesto che la ristrutturazione degli edifici sia conforme ai requisiti applicabili per le ristrutturazioni importanti. In alternativa, l'intervento deve comportare una riduzione del fabbisogno di energia primaria dell'edificio di almeno il 30 %. Il fabbisogno iniziale di energia primaria e il miglioramento stimato si basano su una perizia dettagliata dell'edificio, su una diagnosi energetica condotta da un esperto indipendente accreditato o su qualsiasi altro metodo trasparente e proporzionato e convalidato mediante un attestato di prestazione energetica. Il miglioramento del 30 % deriva da un'effettiva riduzione del fabbisogno di energia primaria (in cui le riduzioni del fabbisogno di energia primaria netta mediante fonti di energia rinnovabili non sono prese in considerazione), può essere conseguito mediante una serie di misure entro un massimo di tre anni, e deve essere comprovato da una certificazione del costruttore/installatore.

Durante l'intervento di ristrutturazione, viene richiesto che almeno il 70 % (in termini di peso) dei rifiuti da costruzione e demolizione non pericolosi (escluso il materiale allo stato naturale definito alla voce 17 05 04 dell'elenco europeo dei rifiuti istituito dalla decisione 2000/532/CE) prodotti in cantiere sia preparato per il riutilizzo, il riciclaggio e altri tipi di recupero di materiale, incluse operazioni di riempimento che utilizzano i rifiuti in sostituzione di altri materiali, conformemente alla gerarchia dei rifiuti e al protocollo UE per la gestione dei rifiuti da costruzione e demolizione. I gestori del cantiere devono limitare la produzione di rifiuti nei processi di costruzione e demolizione, conformemente al protocollo UE per la gestione dei rifiuti da costruzione e demolizione, tenendo conto delle migliori tecniche disponibili e utilizzando la demolizione selettiva onde consentire la rimozione e il trattamento sicuro delle sostanze pericolose, e facilitano il riutilizzo e il riciclaggio di alta qualità tramite la rimozione selettiva dei materiali, avvalendosi dei sistemi di cernita dei rifiuti da costruzione e demolizione disponibili.

I progetti degli edifici e le tecniche di costruzione sono tenuti a sostenere la circolarità e in particolare dimostrano, con riferimento alla norma ISO 20887 o ad altre norme per la valutazione della disassemblabilità o adattabilità degli edifici, come essi siano progettati per essere più efficienti dal punto di vista delle risorse, adattabili, flessibili e smantellabili per consentire il riutilizzo e il riciclaggio.

#### **Finalizzazione taxonomy-aligned:**

Attestato di Prestazione Energetica (APE) in base alla tipologia di ristrutturazione

#### **Sintesi Documentazione pre istruttoria:**

- 1) Dichiarazione del richiedente di rispetto dei requisiti previsti da Tassonomia;
- 2) Dichiarazione di regolarità del cantiere;
- 3) Foto delle parti oggetto dell'intervento (eventuale);

- 4) Computo metrico timbrato e firmato;
- 5) Allegato di riepilogo costi

#### **Dettaglio Documentazione ex ante (istruttoria):**

Se Ristrutturazione importante di Primo livello:

APE EX-ANTE E simulazione APE EX-POST dalle quali si evince il rispetto dei requisiti minimi previsti dal Decreto Interministeriale 26 giugno 2015 Decreto requisiti minimi", che recepisce la direttiva 2010/31/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, relativamente agli edifici di nuova costruzione e di ristrutturazione importante di I livello. Si richiede il rispetto dei requisiti previsti per edifici ad energia quasi zero (NZEB) individuati dal par. 3 dell'allegato I del DM "requisiti minimi".

Se Ristrutturazione importante di Secondo livello:

APE EX-ANTE E simulazione APE EX-POST dalle quali si evince il rispetto dei requisiti minimi previsti dal Decreto Interministeriale 26 giugno 2015 Decreto requisiti minimi", che recepisce la direttiva 2010/31/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, relativamente ad edifici esistenti con ristrutturazioni importanti di II livello individuati dal par. 4 dell'allegato I del DM "requisiti minimi" e un risparmio del fabbisogno di energia primaria globale almeno del 30% rispetto al rendimento dell'edificio prima della ristrutturazione.

Se Ristrutturazione con interventi di riqualificazione:

APE EX-ANTE E simulazione APE EX-POST dalle quali si evince il rispetto dei requisiti minimi previsti dal Decreto Interministeriale 26 giugno 2015 Decreto requisiti minimi", che recepisce la direttiva 2010/31/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, relativamente ad edifici esistenti sottoposti a riqualificazione energetica individuati dal par. 5 dell'allegato I del DM "requisiti minimi" o un risparmio del fabbisogno di energia primaria globale almeno del 30% rispetto al rendimento dell'edificio prima della riqualificazione.

Allegato "contributo sostanziale di mitigazione al cambiamento climatico" – Dichiarazione di rispetto dei requisiti previsti da tassonomia in cui il termotecnico dichiara il rispetto ed il raggiungimento dei requisiti previsti su descritti.

Allegato “DNSH - adattamento ai cambiamenti climatici” – Dichiarazione di rispetto dei requisiti previsti da tassonomia valutati attraverso relazione di analisi del rischio climatico e della vulnerabilità.

Allegato "DNSH - Uso sostenibile e protezione delle acque e delle risorse marine" - Dichiarazione di rispetto dei requisiti previsti da tassonomia valutati attraverso relazione sui consumi idrici, gli apparecchi installati corredata di relative schede tecniche di prodotto.

Allegato “DNSH - Economia circolare, inclusa la prevenzione, il riutilizzo ed il riciclaggio dei rifiuti” – Dichiarazione di rispetto dei requisiti previsti da tassonomia valutati mediante la redazione del piano di gestione rifiuti o relazione del direttore dei lavori in merito alla gestione dei rifiuti in cui si evince un incremento in termini di disassemblabilità o adattabilità degli edifici, considerando le linee guida ISO 20887 o normative vigenti e tutte condizioni previste dalla Tassonomia e dalle normative regionali o nazionali relativamente all’economia circolare, inclusa la prevenzione, il riutilizzo ed il riciclaggio dei rifiuti.

Allegato “DNSH – Prevenzione e riduzione dell’inquinamento” – Dichiarazione di rispetto dei requisiti previsti da tassonomia valutati mediante relazione tecnica di progetto del progettista su componenti e i materiali edili utilizzati (rispetto norme CEN/EN 16516 o ISO 16000-3:2011) e relazione tecnica di progetto del progettista su misure per ridurre il rumore, le polveri e le emissioni inquinanti durante i lavori.

#### **Documentazione ex post:**

- 1) Certificato di regolare esecuzione dei lavori (Allegato 04\_001 previsto da Contratto Termo);
- 2) Allegati di effettivo raggiungimento dei requisiti di tassonomia dichiarati negli allegati previsti in fase preliminare;
- 3) APE post redatta da un tecnico non coinvolto nei lavori, timbrata e firmata dallo stesso e con protocollo di avvenuta registrazione presso l'Ente di competenza;
- 4) Foto post-intervento (eventuale);
- 5) Fatture degli interventi realizzati e relativi bonifici.

**Asseverazione documenti:**

Per la documentazione tecnica è possibile richiedere vistatura di conformità da parte di tecnici abilitati o società specializzate.

**FINANZIAMENTO MOBILITA' ESG PRIVATI****Finalità:**

Acquisto di vetture o veicoli leggeri ad alimentazione elettrica, ibrida e ibrida plug-in.

Il finanziamento per acquisto vettura green per poter essere considerato allineato ai requisiti della Tassonomia UE deve rispettare i requisiti tecnici:

Il finanziamento è dedicato ai veicoli, rientrati nelle categorie "trasporto di persone" e "trasporto merci e/o persone afferenti all'attività lavorativa" e che sono compresi nell'ambito applicativo del regolamento CE n. 715/2007. Per tali veicoli le emissioni specifiche di CO<sub>2</sub> devono essere inferiori a 50g CO<sub>2</sub>/Km fino al 31.12.2025 e dal 01.01.2026 devono essere pari a zero. Tali veicoli, inoltre, devono essere riutilizzabili o riciclabili per l'85% del peso e riutilizzabili o recuperabili per il 95% del peso, in relazione alle misure di manutenzione attuate. In aggiunta il finanziamento può essere impiegato per l'acquisto di veicoli, rientranti nella categoria dei ciclomotori e motoveicoli a due, tre e quattro ruote, le cui emissioni di CO<sub>2</sub> devono essere pari a 0g CO<sub>2</sub>/Km rispetto alla prova di emissioni indicata all'interno del regolamento (UE) n.168/2013. La destinazione del finanziamento si rivolge a quei veicoli che sono conformi ai requisiti della più recente omologazione Euro 6 per le emissioni dei veicoli leggeri stabilita in conformità del regolamento (CE) n. 715/2007. Per i veicoli stradali delle categorie "trasporto di persone" e "trasporto merci e/o persone afferenti all'attività lavorativa" gli pneumatici devono essere conformi ai requisiti relativi al rumore esterno di rotolamento della classe più elevata e al coefficiente di resistenza al rotolamento nelle due classi più elevate come stabilito dal regolamento (UE) 2020/740. I veicoli sono conformi al regolamento (UE) n. 540/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio.

L'operazione di acquisto del veicolo deve essere svolta senza recare danno all'obiettivo di adattamento al cambiamento climatico della Tassonomia Green. È necessario, quindi, svolgere una solida valutazione del rischio climatico e della vulnerabilità al fine di identificare quali rischi climatici fisici possano influenzare l'andamento del veicolo durante il ciclo di vita previsto. In aggiunta, se il veicolo è considerato a rischio per uno o più rischi climatici fisici la valutazione del rischio climatico e della vulnerabilità permette di esaminare la rilevanza di tali rischi climatici fisici per il veicolo. Infine, una valutazione delle soluzioni di adattamento che possono ridurre il rischio fisico climatico individuato, è utile per accertarsi che delle contromisure siano state adottate al fine di limitare il peso di tali rischi.

**Finalizzazione taxonomy-aligned:**

Acquisto vettura green (obiettivo mitigazione)

**Sintesi Documentazione pre istruttoria:**

Documentazione del costruttore del veicolo

**Dettaglio Documentazione ex ante (istruttoria):**

1)-Relazione costruttore veicolo su emissioni CO<sub>2</sub> (le emissioni dirette di CO<sub>2</sub> del veicolo devono essere inferiori a 50g/Km)

- Rispetto linee guida ISO 22628

- Certificazioni WLTP, US CAFE, Japan's JC08, NEDC (emissioni)

- Relazione costruttore veicolo su rumore esterno di rotolamento pneumatici

2) Analisi dei rischi climatici e della vulnerabilità, in termini di valutazione del rischio fisico associato alla zona di residenza della controparte e storicizzazione della relativa valutazione

3) In caso di rischio fisico alto/molto alto, somministrazione questionario qualitativo alla clientela (il questionario potrebbe variare in funzione del prodotto)

**Documentazione ex post:**

Il cliente deve fornire il libretto e la fattura (o il certificato di proprietà) dell'auto per dare evidenza di aver effettivamente acquistato un'auto Green

**MUTUO EFFICIENZA ESG -PRIVATI****Finalità**

Interventi volti a migliorare la prestazione energetica degli immobili, per esempio riduzione del fabbisogno energetico, miglioramento termico dell'edificio, installazione di pannelli solari o altre energie rinnovabili, sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale.

Il mutuo chirografario Efficienza ESG -privati per poter essere considerato allineato ai requisiti della Tassonomia deve rispettare specifici requisiti tecnici:

1) prevede che il finanziamento sia dedicato a quelle attività che consistono in una delle seguenti misure individuali:

- Aggiunta di isolamento ai componenti dell'involucro esistente, come pareti esterne (compresi i muri verdi), tetti (compresi i tetti verdi), solai, scantinati e piani terra (comprese le misure per garantire la tenuta all'aria, le misure per ridurre gli effetti dei ponti termici e delle impalcature) e prodotti per l'applicazione dell'isolamento all'involucro dell'edificio (compresi i dispositivi di fissaggio meccanico e l'adesivo);
- Sostituzione delle finestre esistenti con nuove finestre efficienti dal punto di vista energetico;
- Sostituzione delle porte esterne esistenti con nuove porte efficienti dal punto di vista energetico;
- Installazione e sostituzione di sorgenti luminose efficienti dal punto di vista energetico;
- Installazione, sostituzione, manutenzione e riparazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e condizionamento dell'aria e di riscaldamento dell'acqua, comprese le apparecchiature relative ai servizi di teleriscaldamento, con tecnologie ad alta efficienza;
- Installazione di dispositivi idraulici per cucine e sanitari a risparmio idrico ed energetico conformi alle specifiche tecniche di cui all'appendice E del presente allegato e, nel caso di soluzioni per docce, docce con miscelatore, uscite doccia e rubinetti per doccia che hanno un flusso d'acqua massimo pari o inferiore a 6 litri/min attestato da un'etichetta esistente sul mercato dell'Unione.

Gli interventi finanziati devono essere conformi ai requisiti minimi fissati per i singoli componenti e sistemi nelle misure nazionali applicabili che attuano la direttiva 2010/31/UE e, se del caso, che siano classificate nelle due classi di efficienza energetica più elevate, conformemente al regolamento (UE) 2017/1369 e agli atti delegati adottati a norma di detto regolamento.

I componenti e i materiali edili utilizzati per l'attività finanziata devono soddisfare i criteri dell'appendice C dell'allegato I Reg. Delegato UE 2021/2139 e successive integrazioni e modifiche come da Regolamento Delegato 2023/2485. In aggiunta qualora l'attività finanziata preveda l'installazione di isolamento termico all'involucro

di un edificio esistente, è necessario procedere a una perizia dell'edificio conformemente alla legislazione nazionale da parte di uno specialista competente con una formazione in materia di rilevamento dell'amianto. Qualsiasi rimozione di armature che contengono o potrebbero contenere amianto, rottura, perforazione o avvitatura meccanica o rimozione di pannelli isolanti, piastrelle e altri materiali contenenti amianto deve essere effettuata da personale adeguatamente qualificato, con monitoraggio della salute prima, durante e dopo i lavori, conformemente alla legislazione nazionale.

2) finanziamento è dedicato a Installazione, manutenzione o riparazione di stazioni di ricarica per veicoli elettrici.

3) l'attività finanziata può essere rivolta a installazione, manutenzione e riparazione di strumenti e dispositivi per la misurazione, la regolazione e il controllo delle prestazioni energetiche degli edifici, quali:

- termostati a zone, sistemi di termostati intelligenti e apparecchiature di rilevamento, anche per il controllo del movimento e della luce diurna.
- sistemi di automazione e controllo degli edifici, sistemi di gestione dell'energia degli edifici (BEMS, building energy management systems), sistemi di controllo dell'illuminazione e sistemi di gestione dell'energia (EMS, energy management systems);
- contatori intelligenti per gas, riscaldamento, raffreddamento ed energia elettrica;
- elementi di facciata e di copertura con funzione di schermatura solare o di controllo solare, compresi quelli che sostengono la crescita della vegetazione.

4) l'attività finanziata può essere rivolta a installazione, manutenzione e riparazione di tecnologie per le energie rinnovabili, quali:

- sistemi solari fotovoltaici e delle attrezzature tecniche accessorie;
- pannelli solari per l'acqua calda e delle attrezzature tecniche accessorie;
- pompe di calore che contribuiscono agli obiettivi in materia di energie rinnovabili nel settore del calore e del freddo conformemente alla direttiva (UE) 2018/2001 e delle attrezzature tecniche accessorie;

- collettori solari a traspirazione e delle attrezzature tecniche accessorie;
- unità di accumulo di energia elettrica o termica e delle attrezzature tecniche accessorie;
- micro-impianti di cogenerazione (calore ed energia elettrica) ad alta efficienza;
- sistemi di recupero/scambiatori di calore.

L'operazione di intervento per efficientamento energetico prevista nei punti sopra indicati deve essere svolta senza recare danno all'obiettivo di adattamento al cambiamento climatico della Tassonomia Green. È necessario, quindi, svolgere una solida valutazione del rischio climatico e della vulnerabilità al fine di identificare quali rischi climatici fisici possano influenzare l'operazione. In aggiunta, se l'operazione è considerata a rischio per uno o più rischi climatici fisici la valutazione del rischio climatico e della vulnerabilità permette di esaminare la rilevanza di tali rischi climatici fisici per l'attività economica. Infine, una valutazione delle soluzioni di adattamento che possono ridurre il rischio fisico climatico individuato, è utile per accertarsi che delle contromisure siano state adottate al fine di limitare il peso di tali rischi.

### **Finalizzazione taxonomy-aligned:**

Efficientamento energetico casa (obiettivo mitigazione)

### **Sintesi Documentazione pre istruttoria:**

- 1) Dichiarazione del richiedente di rispetto dei requisiti previsti da Tassonomia
- 2) Dichiarazione di regolarità del cantiere
- 3) Foto delle parti oggetto dell'intervento (eventuale);
- 4) Computo metrico timbrato e firmato;

## 5) Allegato di riepilogo costi

### **Dettaglio Documentazione ex ante (istruttoria):**

Se Installazione, manutenzione e riparazione di dispositivi per l'efficienza energetica: L'attività consiste in una delle seguenti misure individuali, a condizione che sia rispettata la conformità ai requisiti minimi fissati per i singoli componenti e sistemi nelle misure nazionali applicabili che attuano la direttiva 2010/31/UE e, se del caso, che siano classificate nelle due classi di efficienza energetica più elevate, conformemente al regolamento (UE) 2017/1369 e agli atti delegati adottati a norma di detto regolamento - aggiunta di isolamento ai componenti dell'involucro esistente.

- sostituzione delle finestre esistenti con nuove finestre efficienti dal punto di vista energetico.
- sostituzione delle porte esterne esistenti con nuove porte efficienti dal punto di vista energetico.
- installazione e sostituzione di sorgenti luminose efficienti dal punto di vista energetico.
- installazione, sostituzione, manutenzione e riparazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e condizionamento dell'aria e di riscaldamento dell'acqua, comprese le apparecchiature relative ai servizi di teleriscaldamento, con tecnologie ad alta efficienza.
- installazione di dispositivi idraulici per cucine e sanitari a risparmio idrico ed energetico.

APE EX-ANTE E simulazione APE EX-POST dalle quali si evince il rispetto dei requisiti minimi previsti dal Decreto Interministeriale 26 giugno 2015 "Decreto requisiti minimi", relativamente ad edifici esistenti sottoposti a riqualificazione energetica individuati dal par. 5 dell'allegato I del DM "requisiti minimi" e che sia rispettata la conformità ai requisiti minimi dei singoli componenti secondo la direttiva 2010/31/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, e, se del caso, che siano classificate nelle classi di efficienza energetica più elevate, conformemente al regolamento (UE) 2017/1369.

Allegato "DNSH – Prevenzione e riduzione dell'inquinamento" – Dichiarazione di rispetto dei requisiti previsti da tassonomia valutati mediante relazione tecnica di progetto del progettista su componenti e i materiali edili utilizzati (rispetto norme CEN/EN 16516 o ISO 16000-3:2011) e relazione tecnica di progetto del progettista su misure per ridurre il rumore,

le polveri e le emissioni inquinanti durante i lavori e perizia di rilevamento dell'amianto in caso di aggiunta di isolamento termico all'involucro dell'edifici;

Se Installazione, manutenzione e riparazione di stazioni di ricarica per veicoli elettrici negli edifici (e negli spazi adibiti a parcheggio di pertinenza degli edifici):

- Installazione, manutenzione o riparazione di stazioni di ricarica per veicoli elettrici.

Se Installazione, manutenzione e riparazione di strumenti e dispositivi per la misurazione, la regolazione e il controllo delle prestazioni energetiche degli edifici:

- installazione, manutenzione e riparazione di termostati a zone, sistemi di termostati intelligenti e apparecchiature di rilevamento, anche per il controllo del movimento e della luce diurna;

- installazione, manutenzione e riparazione di sistemi di automazione e controllo degli edifici, sistemi di gestione dell'energia degli edifici (BEMS, building energy management systems), sistemi di controllo dell'illuminazione e sistemi di gestione dell'energia (EMS, energy management systems);

- installazione, manutenzione e riparazione di contatori intelligenti per gas, riscaldamento, raffreddamento ed energia elettrica;

- installazione, manutenzione e riparazione di elementi di facciata e di copertura con funzione di schermatura solare o di controllo solare, compresi quelli che sostengono la crescita della vegetazione.

Se Installazione, manutenzione e riparazione di tecnologie per le energie rinnovabili:

- installazione, manutenzione e riparazione di sistemi solari fotovoltaici e delle attrezzature tecniche accessorie;

- installazione, manutenzione e riparazione di pannelli solari per l'acqua calda e delle attrezzature tecniche accessorie;

- installazione, manutenzione, riparazione e potenziamento di pompe di calore che contribuiscono agli obiettivi in materia di energie rinnovabili nel settore del calore e del freddo conformemente alla direttiva (UE) 2018/2001 e delle attrezzature tecniche accessorie;

- installazione, manutenzione e riparazione di turbine eoliche e delle attrezzature tecniche accessorie;

Allegato “contributo sostanziale di mitigazione al cambiamento climatico” – Dichiarazione di rispetto dei requisiti previsti da tassonomia in cui il termotecnico dichiara il rispetto ed il raggiungimento dei requisiti previsti su descritti

Allegato “DNSH - adattamento ai cambiamenti climatici” – Dichiarazione di rispetto dei requisiti previsti da tassonomia valutati attraverso relazione di analisi del rischio climatico e della vulnerabilità.

#### **Documentazione ex post:**

- 1) Certificato di regolare esecuzione dei lavori;
- 2) Allegati di effettivo raggiungimento dei requisiti di tassonomia dichiarati negli allegati previsti in fase preliminare;
- 3) APE post redatta da un tecnico non coinvolto nei lavori, timbrata e firmata dallo stesso e con protocollo di avvenuta registrazione presso l'Ente di competenza;
- 4) Foto post-intervento (eventuale);
- 5) Fatture degli interventi realizzati e relativi bonifici.

#### **Asseverazione documenti:**

Per la documentazione tecnica è possibile richiedere vistatura di conformità da parte di tecnici abilitati o società specializzate.