

INFORMAZIONI EUROPEE DI BASE SUL CREDITO AI CONSUMATORI SOCI
PRESTITO PERSONALE DIPENDENTI E CLERO DIOCESI CASSANO ALLO IONIO_NR 1268

Aggiornato al 26/02/2024

| 1. Identità e contatti della Banca | |
|--|--|
| Finanziatore | CREDITO COOPERATIVO MEDIOCRATI |
| Indirizzo | Via Alfieri – 87036 Rende (CS) |
| Telefono | 0984.841811 |
| Email | credito.cooperativo@mediocrati.bcc.it |
| Fax | 0984.841805 |
| Sito web | www.mediocrati.it |
| 2. Caratteristiche principali del prodotto di credito | |
| Tipo di contratto di credito | Mutuo |
| Importo totale del credito | euro 25.000,00 |
| <i>Limite massimo o somma totale degli importi messi a disposizione del consumatore</i> | |
| Condizioni di prelievo | L'importo del mutuo, al netto degli oneri tributari e delle spese da corrispondere alla Banca all'atto dell'erogazione, viene reso dopo la stipula del contratto mediante consegna della somma in contanti o con accredito su conto corrente. |
| <i>Modalità e tempi con i quali il consumatore può utilizzare il credito</i> | |
| Durata del contratto di credito | 84 mesi |
| Rate ed, eventualmente, loro ordine di imputazione | Rate da pagare <ul style="list-style-type: none"> - Importo: € 25.000,00 - Tasso Fisso: 5,50% - Importo rata: € 359,25 - Numero rate: 84 - Spese istruttoria: € 250,00 - Spese incasso rata: € 4,00 - Imposta sostitutiva: € 62,50 - Periodicità delle rate: mensile |
| Importo totale dovuto dal consumatore | € 30.825,50¹ (escluse spese di Assicurazione facoltativa) |
| <i>Importo del capitale preso in prestito, più gli interessi e i costi connessi al credito</i> | € 31.730,47 (incluse spese di Assicurazione facoltativa) |
| Garanzie richieste | Fidejussione, pegno |

| 3. Costi del credito | |
|---|---|
| Tasso di interesse o tassi di interessi diversi che si applicano al contratto di credito | |
| PREAMMORTAMENTO | Non previsto |
| TASSO NOMINALE ANNUO VARIABILE | Non previsto |
| TASSO NOMINALE ANNUO FISSO | |
| Tasso di interesse nominale annuo fisso | 5,50% |
| Tasso di mora | 2 punti in più del predetto tasso corrispettivo rilevato al momento dell'insorgenza |

¹L'importo sopra riportato è esemplificativo di un finanziamento di € 25.000,00 al tasso fisso del 5,50% per la durata di 84 mesi

INFORMAZIONI EUROPEE DI BASE SUL CREDITO AI CONSUMATORI SOCI
PRESTITO PERSONALE DIPENDENTI E CLERO DIOCESI CASSANO ALLO IONIO_NR 1268
 Aggiornato al 26/02/2024

| | |
|---|--|
| | dell'inadempimento e mantenuto fisso per tutto il periodo in cui maturano interessi di mora |
| <p><i>Costo totale del credito espresso in percentuale, calcolata su base annua, dell'importo totale del credito</i></p> <p><i>Il TAEG consente al consumatore di confrontare le varie offerte</i></p> | <p>TAEG 6,39980% TAEG 7,62350 Calcolato includendo anche la/e polizza/e assicurativa/e facoltativa/e</p> <p>Esempio di calcolo del TAEG Calcolato al tasso di interesse del 5,50% su un capitale di € 25.000,00 per la durata di 84 mesi, oltre alle spese di istruttoria di € 250,00, l'imposta sostitutiva di € 62,50, le spese di incasso rate mensili di € 4,00</p> <p>Il TAEG è stato calcolato sulla base delle informazioni fornite e delle preferenze manifestate dal consumatore.</p> <p>Oltre al TAEG possono esserci altri costi, quali le eventuali penali derivanti dalla mancata esecuzione di uno degli obblighi previsti nel contratto, gli interessi di mora e i costi relativi a servizi accessori non obbligatori per la concessione del finanziamento salvo le polizze assicurative che, in questo indicatore di costo, sono incluse.</p> <p>Per l'assicurazione facoltativa è stato ipotizzato un premio unico anticipato, non finanziato di € 904,97 su soggetto con status occupazionale lavoratore dipendente –aderente persona fisica età assicurativa anni 35</p> <p>Il Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM) previsto dall'art. 2 della legge sull'usura (legge numero 108/1996), relativo alle rispettive classi di operazioni omogenee, può essere consultato in filiale e sul sito internet www.mediocrati.it</p> |
| <p>Per ottenere il credito o per ottenerlo alle condizioni contrattuali offerte è obbligatorio sottoscrivere:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Un'assicurazione che garantisca il credito e/o; - Un altro contratto per un servizio accessorio <p><i>Se il finanziatore non conosce i costi dei servizi accessori, questi non sono inclusi nel TAEG</i></p> | <p>NO</p> <p>NO</p> |
| <p>3.1 Costi connessi</p> | |
| <p>Spese di gestione del conto sul quale registrare i rimborsi e i prelievi, se aprire il conto è obbligatorio per contratto</p> | <p>Non obbligatorio</p> |

INFORMAZIONI EUROPEE DI BASE SUL CREDITO AI CONSUMATORI SOCI
PRESTITO PERSONALE DIPENDENTI E CLERO DIOCESI CASSANO ALLO IONIO_NR 1268

Aggiornato al 26/02/2024

| Eventuali altri costi derivanti dal contratto di credito | |
|--|---|
| SPESE PER LA STIPULA DEL CONTRATTO | |
| Istruttoria | Euro 250,00 |
| Pegno su titolo a garanzia – spesa deposito | Nessuna |
| Pegno su titolo a garanzia – spesa bolli | Come per legge di tempo in tempo vigente |
| Altre garanzie obbligatorie | Nessuna |
| SPESE PER LA GESTIONE DEL RAPPORTO | |
| Spese incasso rata | Rata mensile: € 4,00 |
| Commissioni incasso rata | 0,00 euro |
| Spese invio quietanza | 0,00 euro |
| Spese per avviso scadenza rata | 0,00 euro |
| Spese per sollecito di pagamento | 0,00 euro |
| Spese per comunicazioni periodiche | 0,00 euro |
| Spese per altre comunicazioni | 0,00 euro |
| Spese per altre comunicazioni a mezzo raccomandata | 0,00 euro |
| Accollo mutuo (laddove la banca vi aderisca) | 0,00 euro |
| Rinegoziazione mutuo | 0,00 euro |
| ALTRE SPESE | |
| Al momento della stipula del mutuo il cliente deve sostenere costi relativi a servizi prestati da soggetti terzi | |
| Imposta sostitutiva | Come per legge di tempo in tempo vigente |
| Imposta di bollo sulle eventuali cambiali in garanzia | Come per legge di tempo in tempo vigente |
| Oneri di mediazione | Non conosciuti |
| Condizioni in presenza delle quali i costi relativi al contratto di credito possono essere modificati | In presenza di giustificati motivi e nel rispetto delle disposizioni di legge la Banca può modificare unilateralmente i costi del credito, ad eccezione del tasso di interesse |
| Costi in caso di ritardo nel pagamento <i>Tardare con i pagamenti potrebbe avere gravi conseguenze per il consumatore (ad esempio la vendita forzata dei beni) e rendere più difficile ottenere altri crediti in futuro</i> | Per i ritardi di pagamento saranno addebitati al consumatore interessi di mora nella ragione annua di 2 punti in più del tasso del mutuo rilevato al momento dell'insorgenza dell'inadempimento e mantenuto fisso per tutto il periodo in cui maturano interessi di mora. |
| 4. Altri importanti aspetti legali | |
| Diritto di recesso <i>Il consumatore ha diritto di recedere dal contratto di credito entro quattordici giorni di calendario dalla conclusione del contratto</i> | SI Il cliente senza alcun onere, né spesa, né penale, può recedere dal contratto entro 14 giorni dalla data di conclusione dello stesso dandone comunicazione scritta alla Banca mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento. Se il contratto ha avuto esecuzione, in tutto o in parte, il cliente, entro trenta giorni dall'invio della comunicazione di recesso, deve rimborsare alla Banca |

INFORMAZIONI EUROPEE DI BASE SUL CREDITO AI CONSUMATORI SOCI
PRESTITO PERSONALE DIPENDENTI E CLERO DIOCESI CASSANO ALLO IONIO_NR 1268
 Aggiornato al 26/02/2024

| | |
|--|---|
| | <p>il capitale, gli interessi maturati dalla data di erogazione alla data di rimborso secondo le modalità stabilite dal relativo contratto</p> |
| <p>Rimborso anticipato <i>Il consumatore ha il diritto di rimborsare il credito anche prima della scadenza del contratto, in qualsiasi momento, in tutto o in parte</i></p> <p><i>Il finanziatore ha il diritto a un indennizzo in caso di rimborso anticipato</i></p> | <p>Il cliente può estinguere anticipatamente in tutto o in parte il mutuo pagando una commissione dell'1,00% se la vita residua del contratto è superiore ad un anno calcolato sul debito residuo anticipatamente corrisposto (esempio: per l'estinzione anticipata di un mutuo con debito residuo di euro 15.000,00 la commissione è di euro 150,00).</p> <p>Se la vita residua del contratto è pari o inferiore ad un anno, il cliente paga una commissione dello 0,50% calcolato sul debito residuo.</p> <p>In ogni caso l'indennizzo non può superare l'importo degli interessi, che il consumatore avrebbe pagato per la vita residua del contratto.</p> <p>L'indennizzo di cui sopra non è dovuto all'intermediario:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Se il rimborso anticipato è effettuato in esecuzione di un contratto di assicurazione destinato a garanzia del credito. b) Se il rimborso anticipato ha luogo in un periodo in cui non si applica un tasso di interesse espresso da una percentuale specifica fissa predeterminata nel contratto; c) Se l'importo rimborsato anticipatamente corrisponde all'intero debito residuo ed è pari o inferiore a € 10.000. <p>Resta fermo che, in caso di rimborso anticipato totale o parziale, il consumatore ha diritto a una riduzione del costo totale del credito pari all'importo degli interessi e dei costi dovuti per la vita residua del contratto. In particolare, la riduzione sarà basata su una stima calcolata sulla base dell'importo originario del relativo costo sostenuto in funzione degli anni e della frazione di anno mancanti alla scadenza del finanziamento</p> |
| <p>Consultazione di una banca dati <i>Se il finanziatore rifiuta la domanda di credito dopo aver consultato una banca dati, il consumatore ha il diritto di essere informato immediatamente e gratuitamente del risultato della consultazione.</i> <i>Il consumatore non ha questo diritto se comunicare tale informazione è vietato dalla normativa comunitaria o è contrario all'ordine pubblico o alla pubblica sicurezza.</i></p> | <p>SI</p> |

INFORMAZIONI EUROPEE DI BASE SUL CREDITO AI CONSUMATORI SOCI
PRESTITO PERSONALE DIPENDENTI E CLERO DIOCESI CASSANO ALLO IONIO_NR 1268

Aggiornato al 26/02/2024

| | |
|--|--------------------------|
| <p>Diritto di ricevere una copia del contratto <i>Il consumatore ha il diritto, su sua richiesta, di ottenere gratuitamente copia del contratto di credito idonea per la stipula.</i> <i>Il consumatore non ha questo diritto se il finanziatore, al momento della richiesta, non intende concludere il contratto.</i></p> | <p align="center">SI</p> |
| <p>Validità dell'offerta</p> | |

SERVIZI ACCESSORI FACOLTATIVI

Il Cliente può aderire ad uno o più contratti assicurativi aventi ad oggetto diverse tipologie di rischio, alle condizioni e nei termini previsti dai relativi Fascicoli Informativi. In caso di adesione a ciascuna polizza il

Cliente sottoscriverà un apposito e separato contratto.

L'importo di ciascun premio assicurativo sarà incluso nell'importo totale del Credito nonché riportato sia nel documento denominato "Informazioni Europee di Base sul Credito ai Consumatori" che nel contratto di credito contestualmente sottoscritto.

Polizza assicurativa facoltativa

La/e polizza/e assicurativa/e accessoria/e al finanziamento è/sono facoltativa/ e e

non indispensabile/i per ottenere il finanziamento alle condizioni proposte.

Pertanto il cliente può scegliere di non sottoscrivere alcuna polizza assicurativa o sottoscrivere una polizza scelta liberamente sul mercato.

Per maggiori informazioni relative alle polizze indicate nel presente Foglio Informativo il cliente può consultare i Fascicoli Informativi disponibili presso tutte le filiali e sul sito internet della Banca

Nel caso in oggetto il cliente può sottoscrivere la polizza assicurativa facoltativa denominata:

"Formula prestito al Sicuro 1.0" di Bcc Assicurazioni
(Cfr. le ipotesi utilizzate nella sezione TAEG)

Per saperne di più:

- la guida ' **Il credito ai consumatori in parole semplici**;
- la guida ' **La Centrale dei Rischi in parole semplici**'.

disponibili sul sito www.Bancaditalia.it, presso tutte le filiali e sul sito Internet della Banca