

PIANO FAMIGLIE – SOSPENSIONE MUTUI
AVVISO ALLA CLIENTELA

Si avvisa la gentile clientela che la Banca di Credito Cooperativo Mediocrati ha aderito all'Accordo tra ABI e associazioni dei consumatori per la sospensione (per 12 mesi) della quota capitale delle rate dei mutui a favore delle famiglie in difficoltà.

Possono beneficiare delle misure previste dall'Accordo i mutui che abbiano tutti i seguenti requisiti:

- siano **garantiti da ipoteca** su **immobile residenziale**;
- siano destinati **all'acquisto, costruzione o ristrutturazione di abitazione principale**;
- siano stati erogati a **persone fisiche**, con un **reddito imponibile non superiore ai 40 mila euro annui** per ciascun mutuatario;

Tali mutui potranno godere della sospensione qualora tra il **1° gennaio 2009** e il **31 dicembre 2010** si sia verificato o si verifichi uno dei seguenti eventi:

- **Cessazione del rapporto di lavoro subordinato** di almeno uno dei cointestatari del mutuo, **ad eccezione** delle ipotesi di:
 - (i) pensionamento;
 - (ii) risoluzione consensuale;
 - (iii) licenziamento per giusta causa o giustificato motivo soggettivo;
 - (iv) dimissioni del lavoratore non per giusta causa.
- **Cessazione di rapporti** di agenzia, rappresentanza commerciale e altri rapporti di collaborazione che si concretino in una prestazione d'opera continuativa e coordinata, prevalentemente personale, anche se non a carattere subordinato, **ad eccezione** delle ipotesi di
 - (i) risoluzione consensuale;
 - (ii) recesso datoriale per giusta causa;
 - (iii) recesso del lavoratore non per giusta causa.
- **Morte** o insorgenza di **condizioni di non autosufficienza**.
- **Sospensione del lavoro o riduzione dell'orario di lavoro** per un periodo di almeno 30 giorni, anche in attesa dell'emanazione dei provvedimenti di autorizzazione dei trattamenti di sostegno del reddito.

Il mutuatario che possiede i requisiti sopra elencati può richiedere l'avvio della sospensione in un arco temporale che va **dal 1° febbraio 2010 al 31 gennaio 2011**, compilando l'apposito modulo disponibile presso ogni filiale.

Per qualsiasi ulteriore informazione è possibile rivolgersi in filiale.